

# Techniker/in (m/w/d) - Wohnungswirtschaft

Studentenwerk Schleswig-Holstein

## Über das Unternehmen

Mensen, Cafeterien, Studentenwohnheime, Amt für Ausbildungsförderung (BAföG), psychologische und soziale Beratung, Kinderbetreuungseinrichtungen, kulturelle Förderung (Arbeitsgemeinschaften)

[www.studentenwerk.sh](http://www.studentenwerk.sh)



## Einsatzort

Steenbeker Weg 20, 24106 Kiel

## Stellenbeschreibung

Als gemeinnütziges Unternehmen gibt das Studentenwerk Schleswig-Holstein 60.000 Studierenden in den Bereichen Hochschulgastronomie, Wohnen, BAföG, Beratung, Familie und Kultur Rückenwind. Auch unsere 540 Beschäftigten unterstützen wir mit ordentlich Aufwand. Gemeinsam gestalten wir den richtigen kreativen Kurs für das Studentenwerk. Unsere bunt gemischte Crew hält auch bei Turbulenzen zusammen, denn wir haben immer den Horizont im Blick.

**Das Studentenwerk Schleswig-Holstein sucht zum 01.07.2026 eine/n**

## Techniker/in (m/w/d) - Wohnungswirtschaft

**für das Team der Abteilung Facility Management/Bau,  
Steenbeker Weg 20, 24106 Kiel,  
in Vollzeit (38,7 Std./Woche) & unbefristet.**

## Unser Angebot

- mitarbeitendenorientierte Unternehmenskultur
- Mitgestaltung/eigene Ideen ausdrücklich erwünscht
- betriebliches Gesundheitsmanagement (z.B. **Hansefit**)

- Events für alle Beschäftigten (z.B.: Sommerfest)
- gute Verkehrsanbindung sowie **kostenfreie Parkplätze** direkt vor der Tür
- flexibel gestaltbare Arbeitszeiten (**Gleitzeit**)
- Möglichkeit zum **mobilen Arbeiten** sowie die Bereitstellung eines **Firmenlaptops** und eines **Diensthandys** - Das Diensthandy kann auch privat genutzt werden.
- ggf. **Kinderbetreuung**
- **Jobticket**
- **Fahrradleasing**
- kostenloses Mineralwasser, Kaffee & Tee
- Corporate Benefits
- **Entwicklungs- Weiterbildungsmöglichkeiten**
- bei einer 5-Tage-Woche: **30 Tage Urlaub** (Der 24.12. und 31.12. sind freie Tage, an denen kein Urlaub genommen werden muss.)
- **interne psychologische Beratung**
- regelmäßige Entwicklungsgespräche mit der Führungskraft (Rückenwindgespräche)
- **betriebliche Altersvorsorge (VBL)**
- **vermögenswirksame Leistungen**
- Jahressonderzahlung („**Weihnachtsgeld**“)
- Bei Vorliegen der tariflichen und persönlichen Voraussetzungen ist eine Eingruppierung bis zur **EG 10 TV-L** möglich. Das monatliche Gehalt wird durch das **Ergebnis der aktuellen Tarifrunde** ergänzt.

## Ihre Aufgaben

- eigenständige Durchführung von Baumaßnahmen unter den Gesichtspunkten Zeit, Kosten und Qualität
- Betreuung sämtlicher im Gebäudebestand anfallender baulichen und technischen Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Angebotseinholung, Überwachung der Ausführung sowie Abrechnung der ausgeführten Leistungen
- Eingliederung der neu errichteten Gebäude in das bestehende Facility Management
- Aufnahme von Gebäudedaten- und anlagen
- Durchführung von Objektbegehungen zur Aufnahme von Schäden
- allgemeine Rechnungsprüfung
- Unterstützung der Abteilungs- und Sachgebietsleitung durch Zuarbeit
- Unterstützung bei der Abwicklung von Versicherungsschäden

## Ihr Profil

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Berufsausbildung mit Weiterbildung zum/zur Techniker/in **oder**

- haben alternativ einen einschlägigen Studiengang erfolgreich mit dem Bachelor abgeschlossen.
- Mit ihrer Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft bewältigen sie umfangreiche Bauprojekte von Großmodernisierung bis Neubau
- Als Projektleitung übernehmen Sie Verantwortung.
- Sie verfügen über einen Führerschein Klasse B.
- Sie fühlen sich sicher im Umgang mit MS-Office-Anwendungen.
- Sie können bauliche und technische Aufgaben lösen.
- Sie sind bereit sich, in neue Themenfelder einzuarbeiten.
- Sie verfügen über ein hohes Engagement und verlieren auch in stressigen Situationen nicht den Überblick.
- Sie haben Freude an der Arbeit im Team.
- Sie sind es gewohnt, Ihren Arbeitsbereich selbstständig zu organisieren.
- Eine freundliche, klare und verständliche Ausdrucksweise in Wort und Schrift sind für Sie selbstverständlich.
- Als internationale/r Bewerber/in sprechen Sie Deutsch auf fortgeschrittenem Sprachniveau (Goethe-Zertifikat B2).

Worauf warten Sie noch?

**Kennziffer: 503-110**

**Bewerbungsfrist: 22.02.2026**

[www.studentenwerk.sh/karriere](http://www.studentenwerk.sh/karriere)

## Interesse geweckt? Direkt online bewerben!

Eine Bewerbung auf diesen Job ist über den folgenden Link möglich:

<https://www.paritaet-sh.org/a/b55g>

## Bewerbung & Kontakt

Studentenwerk Schleswig-Holstein

[bewerbung@studentenwerk.de](mailto:bewerbung@studentenwerk.de)